

## Inventaire au 07/05/2024

<b>Nom et Adresse du bailleur :</b>  Mr GUIBERT Fabien 3 chemin de la Margelière 17350 PORT D'ENVAUX	<b>Adresse du logement loué en meublé :</b>  Résidence Le Clos de la Chesnaie Appartement 25 - 2ème étage 1 Avenue de l'Air du Temps 44300 NANTES
<b>Nom et Adresse du locataire :</b>  Mme Anaëlle TOPORNICKI et Mr Onur OZDEMIR 1, Avenue de l'air du Temps 44300 NANTES	

### Cuisine

		<i>Remarques</i>
<b>Cuisine aménagée en Octobre 2011</b> caissons de couleur grise	Réfrigérateur / Congélateur de 222 L encastré dans caisson gris	
	Four électrique inox 60 cm encastré dans caisson gris	
	Lave-vaisselle 60 cm / 12 couverts encastré dans caisson gris	1 dent panier du bas cassée, filtre propre (penser à mettre du sel et du liquide rincage régulièrement svp)
	Hotte casquette 60 cm avec filtre neuf et lumière encastré dans caisson gris	
	Plaque de cuisson au gaz de ville	
	Element bas	
	Element haut avec hotte	
	Element haut placard	
	1 Chaudière Saunier Duval	janv-11
	1 Suspension avec abat-jour blanc	partiellement cassée, à changer
	1 Barre inox fixée sur le mur	
	1 Poubelle inox tri 2 bacs sur roulettes	
	2 Trous dans le plafond pour une tringle	
	Sol en lames de PVC noir	
Entretien	Balai vert	
	Seau vert	
	Divers produits ménagers	
	1 Egouttoir évier	
	1 Pelle + 1 balayette	
	1 balai brosse	
	Liquide vaisselle + savon	manquant
	1 Eponge	
1 Brosse à vaisselle		
Vaisselle	3 Casseroles	
	4 Poêles	
	1 Range couvert plastique	
	1 Ouvre boîte / 1 Décapsuleur / Tire bouchon	
	1 Bouche bec verseur vin	
	1 Econome	
	1 Grand plat 39x29 à four antiadhésif	
	5 Boîtes de conservation	
	11 Assiettes blanches	
	8 Verres à pied	
	5 Verres petit digestif	
	5 Bols blancs + 2 bols à potage	
	2 Tasses café blanc	
	1 passoire / tamis métal	
	1 Passoire en plastique blanc	fondue
	4 Ustensiles de cuisine noir + porte ustensiles inox	
	2 Cuillères bois	
	1 Fouet métal	
	1 Ménagère 24 pièces	
	2 manilles	
	1 Saladier grand en verre	
	1 Saladier en inox	
	2 Plat à four en verre	
1 Plat à tarte		
1 Plat à cake		

	1 Rape fromage	
	1 Presse-agrume	
	1 Planche à découper bois	cassée en 2
	1 Verre doseur	
	1 Plateau plastique	
	3 Torchons vert	
	3 Dessous de plat liège	
	1 Dessous de plat grille inox	
	1 Pichet	
	1 Mixer électrique Braun dans sa boîte	
	1 Blender en verre vert dans sa boîte	
	Ciseaux	
<b>Chambre</b>		
Literie	Lit bois 140 x 190 Réf MIKI	
	Sommier à lattes 140 x 190	
	Matelas 140 x 190 ref MAMBO	
	Couette 220/240 cm	
	2 Oreillers	
	Protège matelas imperméable	manquant
Meuble	1 Table basse chevet couleur miel	
	2 Lampes à poser socle en galet	
	1 Meuble h = 110 cm couleur miel	
	2 portes + 2 tiroirs	
	1 Table bureau démontable	
	Plateau chêne de 120 cm sur 4 pieds	
	1 Grand miroir sur pied	
	1 Suspension avec abat-jour	
	1 chaise en plastique noir	
	1 Fauteuil "Poang" avec coussin foncés	
1 Tabouret Ikéa "Frosta"		
Dressing	2 Caissons avec 4 étagères et 3 tiroirs	
	1 Penderie	
	1 Niche avec 2 étagères	
	1 Tringle en bois sur toute la longueur	
	2 Rideaux à œillets	
	Quelques cintres	

Séjour		
	Table plateau de verre et 4 pieds tubulaires	dans garage
	Chaises noires en plastique x 2	dans garage
	Table ronde basse laquée blanc	
	1 Petite table sur pied blanche réglable en hauteur	
	2 Fauteuils "Poang" avec coussin en coton écru	
	1 repose-pieds "Poang" avec coussin en coton écru	sous escalier
	1 étagère bois foncée 3 étages	dans chambre
	Table extensible, blanc, 120/180x80 cm	
	Ikéa : "EKEDALEN" + protection plastique transparent	
	4 Chaises, rembourée, blanc, Orrsta gris clair- Ikéa "EKEDALEN"	
	Canapé convertible d'angle, Frillestad gris clair -Ikéa : "SANDBACKEN"	
	2 Coussins Ikéa : 1uni jaune et 1 géométrique gris/jaune	
	Table basse, blanc, 115x70 cm plateau relevable -Ikéa : "TRULSTORP"	
	Lampadaire à 2 lampes	
	Tapis de sol bambou noir	
	Banc TV Besta avec tiroirs, blanc, Lappviken gris clair, 120x40x48 cm + plateau en verre	
	Télévision + télécommande + grand câble antenne	
	1 Meuble Besta de 60 x 40 x 64 avec portes à coté TV	
	2 Meuble Besta mural de 60 x 20 x 38 avec portes en verre	
	1 Meuble Besta de 120 x 40 x 64 avec portes grises et plateau verre	
	3 Cadres USA + 1 cadre "zen"	
	Bouquet de fleurs séchées	
	3 petites corbeilles rangement grises	dans garage
	Horloge (en bois avec volets)	
	Sol en parquet PVC (veiné blanc/jaune)	
	Suspension avec abat-jour noir/orange	
	Photophore cuir noir 3 bougies	dans garage
	Boitier led lumineux à pile avec lettres	
Hall		
	Penderie avec 2 portes coulissantes, une étagère 3 niveaux, une tringle, 5 porte-manteaux	
	Balai éponge	
	Planche à repasser à poser	dans garage
	Séchoir à linge	dans chambre
	1 Aspirateur sans sac (couleur fuschia)	
	1 Bac serpillère bleu	
	1 balai + pelle	
	1 serpillère	
	3 torchons	
	2 tabourets repliables	
	1 cafetière programmable	
	1 chauffage céramique d'appoint 1800W	
	Réserve de papier toilette	
	Porte-manteau en bois fixé au mur	
	Miroir fixé au mur	
	Interphone	

## Salle de bain

	WC et réservoir en faïence bleue Abattant en plastique bleu + Porte-rouleau	
	Brosse WC	
	Baignoire en faïence bleue 2 Supports de douchette	
	Mitigeur et colonne bain-douche	
	Douchette et son flexible	neuf
	Distributeur de savon	
	1 Tapis de bain blanc	manquant
	Porte brosses à dents	
	Panier à linge plastique blanc	
	Poubelle plastique grise	
	Déshumidificateur Rubson Aéro 360 + 2 recharges neuves	pas de recharges
	Meuble sous vasque blanc avec 2 portes + vasque faïence blanche	
	Armoire de toilette 3 portes miroir + luminaire incorporé	miroir rouillé
	Meuble de rangement h = 180 cm	
	Rideau de douche	
	Paroi de douche verre	
	Lave-Linge top Proline	11/2018
	1 lave-vitre	
	1 détachant	
	1 produit nettoyant	
	1 boîte de lessive Genie	
	désinfectant WC	
	petit sacs poubelle	

### Rappel :

**Les meubles, la literie, la vaisselle, et tout le matériel de l'appartement devront être nettoyés et remis en place lors du déménagement**

Fait à NANTES en 3 exemplaires originaux le 07/05/2024

**Le bailleur :**  
Fabien GUIBERT

**Les Locataires :**